

Spisová značka: MUNYM-110/6029/2020
Číslo jednací: MUNYM-110/23524/2020/Kus
Vyřizuje: Ing. Marie Kusovská
Telefon: 325 501 406
Nymburk: 20.03.2020

Město Nymburk
Náměstí Přemyslovců č.p. 163/20
288 02 Nymburk 2

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Nymburk, odbor výstavby, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 23.01.2020 podalo

Město Nymburk, , IČO 00239500, Náměstí Přemyslovců č.p. 163/20, 288 02 Nymburk 2

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

Revitalizace veřejného prostranství při křížení ulice Zbožská a Boleslavské třídy Nymburk

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 777/1, 1051/1, 1051/5, 1051/8, 1051/9, 1052/16, 1712/1, 1712/2, 1712/3 v katastrálním území Nymburk.

Stavba obsahuje:

- stavba obsahuje tyto stavební objekty:
- SO 101 Komunikace a zpevněné plochy - jsou navrženy 3 parkovací plochy pro kolmá stání a jeden záliv pro 2 podélná stání:
- parkoviště 1 - celková kapacita 18 stání a dvě podélná stání
- parkoviště 2 - celková kapacita je 41 stání, z toho 2 místa pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené

- parkoviště 3 - celková kapacita je 16 stání, z toho 1 místo pro vozidla přepravující osoby těžce pohybové postižené
- přístupové komunikace k parkovacím plochám, nový vjezd z ulice Zbožská, úprava stávajících zpevněných ploch, nové chodníky, nové oplocení mezi parkovištěm a areálem Policie ČR (náhradou za odstraněné oplocení), nový přístřešek pro kontejnery, lavičky a stojany pro kola, úprava ploch v okolí, vysázení zeleně.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval HIGHWAY DESIGN, s. r. o., IČO 27513351, Okružní 948/7, 500 03 Hradec Králové, Ing. Michal Čepelka, ČKAIT 0602546, č. zak. 02/s/2019, v prosinci 2019; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) bourací práce stávajících konstrukcí
 - b) realizace dopravních ploch
 - c) před dokončením stavby.
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Před zahájením výkopových prací je stavebník povinen požádat správce stávajících inženýrských sítí o jejich vytyčení a stanovení dalších podmínek postupu prací. Tato zařízení nesmí být z titulu prováděné stavby nijak poškozena.
6. Budou splněny podmínky dle závazného stanoviska Městského úřadu Nymburk, odboru životního prostředí, ze dne 10.06.2019 č. j. MUNYM-100/44903/2019/Šan z hlediska nakládání s odpady podle ust. § 79 odst. 4 zákona č.185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů: doklady o využití, příp. odstranění odpadů budou předloženy Městskému úřadu Nymburk, odboru životního prostředí, ke kontrole nejdéle do 10 dnů od dokončení stavby. Prováděcí firma předloží průběžnou evidenci odpadů vedenou dle zákona o odpadech.
7. Budou splněny podmínky dle stanoviska Policie ČR, Dopravní inspektorát Nymburk, ze dne 03.01.2020 č. j. KRPS-330643-1/ČJ-2019-010806-PD (podmínky uvedené v tomto stanovisku byly zapracovány do textové i grafické části dokumentace).
8. V projektové dokumentaci ke stavebnímu povolení budou splněny požadavky těchto vlastníků a správců technické infrastruktury:
 - a) Česká telekomunikační infrastruktura, a. s., ze dne 24.05.2019 č. j. 641530/19
 - b) Vodovody a kanalizace Nymburk, a. s., ze dne 11.12.2019 zn. 5536/2019
 - c) GridServices, s. r. o., ze dne 12.12.2019 zn. 5002050470
 - d) ČEZ Distribuce, a. s., ze dne 04.06.2019 zn. 1104154763, ze dne 22.02.2019 zn. 0101064547 a ze dne 19.07.2019 zn. 001104629636
 - e) Technické služby města Nymburka, p. o., č. j. 296/2019
 - f) ČD-Telematika, a. s., ze dne 11.10.2019 č. j. 08964/2019-O.
9. Budou splněny podmínky dle vyjádření Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, p. o., ze dne 18.09.2019 zn. 7045/19/KSUS/KHT/NOV:
 - a) při akci nebude narušen povrch komunikace II/331
 - b) zemina z výkopu nebude ukládána na vozovku a nebude zužovat její jízdní profil
 - c) po ukončení stavby budou pozemky ve správě KSUS uvedeny do původního stavu
 - d) před zahájením stavebních prací v silničním pozemku dojde k protokolárnímu předání silnice, po ukončení prací bude pozemek předán protokolárně zpět správci komunikace a bude zkontrolováno dodržení podmínek zvláštního užívání.

10. Pro stavbu budou použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby vč. bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla. Doklady o požadovaných vlastnostech použitých výrobků, materiálů a konstrukcí budou stavebnímu úřadu předloženy k závěrečné kontrolní prohlídce stavby včetně prohlášení zhotovitele stavby o jejich použití na stavbě.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Nymburk, Náměstí Přemyslovců č.p. 163/20, 288 02 Nymburk 2
Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Odbor správy majetku, Na Baních č.p. 1535, Praha 5-Zbraslav, 156 00 Praha 516

Odůvodnění:

Dne 23.01.2020 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Stavební úřad vydal územní rozhodnutí o umístění stavby spis.zn. MUNYM-110/89884/2019, č. j. MUNYM-110/93861/2019/Kus dne 11.11.2019 (nabylo právní moci dne 29.11.2019).

Speciální stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad měl k dispozici tato vyjádření, rozhodnutí, stanoviska, závazná stanoviska a další podklady:

- vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a. s., ze dne 05.12.2019 č. j. 830080/19
- vyjádření společnosti Vodovody a kanalizace Nymburk, a. s., ze dne 11.12.2019 zn. 5536/2019
- vyjádření společnosti GridServices, s. r. o., ze dne 12.12.2019 zn. 5002050470
- vyjádření společnosti THERMOSERVIS, spol. s r. o., ze dne 22.02.2019
- vyjádření společnosti Telco Pro Services, a. s., ze dne 22.02.2019 zn. 0200872516
- vyjádření společnosti ČEZ ICT Services, a. s., ze dne 22.02.2019 zn. 0700012787
- vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a. s., ze dne 04.06.2019 zn. 1104154763, ze dne 22.02.2019 zn. 0101064547 a ze dne 19.07.2019 zn. 001104629636
- vyjádření společnosti ČD-Telematika, a. s., ze dne 11.10.2019 č. j. 08964/2019-O
- vyjádření společnosti Technické služby města Nymburka, p. o., č. j. 296/2019
- závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Středočeského kraje, územní odbor Nymburk, ze dne 27.12.2019 ev. č. NY-823-2/2019/PD
- vyjádření Krajské hygienické stanice Středočeského kraje, Územní pracoviště v Nymburku, ze dne 30.05.2019 sp. zn. KHSSC 26769/2019
- vyjádření Městského úřadu Nymburk, odboru školství, kultury a památkové péče, ze dne 28.05.2019 č. j. MUNYM-ŠkaPP/060/44906/2019/Mar, ve kterém upozorňují na ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, z hlediska přípravy a provádění prací v území s možnými archeologickými nálezy
- závazné stanovisko Městského úřadu Nymburk, odboru životního prostředí, ze dne 10.06.2019 č. j. MUNYM-100/44903/2019/Šan z hlediska nakládání s odpady podle ust. § 79 odst. 4 zákona č.185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Závazné podmínky vycházejí z ustanovení zákona o odpadech, především ust. § 16 Povinnosti původců odpadů.

- upozornění Městského úřadu Nymburk, odboru životního prostředí, ze dne 10.06.2019 č. j. MUNYM-100/44903/2019/Šan z hlediska ochrany přírody a krajiny podle ust. § 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, ve kterém je dotčený orgán v souladu s vyhláškou č. 189/2013 Sb. ve znění vyhlášky č. 222/2014 Sb. upozorňuje žadatele, že ke kácení dřevin o obvodu kmene (měřeného ve výšce 130 cm nad zemí) větším než 80 cm, nebo pro zapojené porosty dřevin větší než 40 m², je třeba povolení orgánu ochrany přírody. Žádost o povolení ke kácení dřevin podává vlastník či nájemce pozemku na místně příslušný úřad. V žádosti je nutné uvést druhové složení dřevin určených ke kácení včetně obvodů kmenů měřených ve výšce 130 cm nad zemí a důvod k pokácení dřevin.
- vyjádření Městského úřadu Nymburk, odboru životního prostředí, ze dne 27.02.2020 č. j. MUNYM-100/17463/2020/Šan, dle kterého platí podmínky z vydaného stanoviska
- stanovisko Policie ČR, Dopravní inspektorát Nymburk, ze dne 03.01.2020 č. j. KRPS-330643-1/ČJ-2019-010806-PD - podmínky uvedené v tomto stanovisku byly zapracovány do textové i grafické části dokumentace
- vyjádření Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, p. o., ze dne 18.09.2019 zn. 7045/19/KSUS/KHT/NOV a ze dne 11.06.2019 č. j. 3817/19/KSUS/KHT/NOV – do podmínek stavebního povolení byly převzaty požadavky na technické provedení stavby. Další podmínky, které se týkají odsouhlasení řešení Policií ČR, byly splněny. Požadavky na vydání povolení zvláštního užívání vyplývají ze zákona o pozemních komunikacích a budou splněny před zahájením stavby. Majetkoprávní ujednání mezi žadatelem a KSUS nemohou být předmětem stavebního povolení, dohoda o těchto ujednáních je podmínkou pro provedení stavby.
- podmínky pro stanovení místní úpravy provozu, které vydal Městský úřad Nymburk, odbor správy městského majetku, dne 19.09.2019 pod č. j. MUNYM-050/81096/2019/Jeř
- rozhodnutí č. 342 Městského úřadu Nymburk, odboru správy městského majetku, ze dne 19.09.2019 č. j. MUNYM-050/81096/A/2019/Jeř o připojení pozemku a rekonstrukci sjezdu na silnici č. II/331
- souhlas vlastníka pozemku dle § 184a stavebního zákona
- souhlas stavebního odboru Ministerstva vnitra ČR v Praze ze dne 26.11.2019 č. j. MV-166722-2/OSM-2019 s tím, aby stavební povolení k předmětné stavbě vydal místně příslušný obecný stavební úřad, tj. odbor výstavby MěÚ Nymburk.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zdeněk Bernard, Lubomír Němec, Zbyněk Píša, Františka Píšová, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., GridServices, s.r.o., ČEZ Distribuce, a. s., Technické služby města Nymburka, ČD - Telematika a.s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, Praha 5 podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně speciálnímu stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat speciálnímu stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Marie Kusovská
vedoucí odboru výstavby

Poplatek:

Žadatel je osvobozen od správních poplatků podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů.

Obdrží:

účastníci podle § 109 písm. a) stavebního zákona (dodejky)

Město Nymburk, odbor rozvoje a investic, Náměstí Přemyslovců č.p. 163/20, 288 02 Nymburk 2

účastníci podle § 109 písm. c) stavebního zákona (dodejky)

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Odbor správy majetku, IDDS: 2dtai5u

účastníci podle § 109 písm. d) stavebního zákona (dodejky)

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., IDDS: ny4gx33

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnys6

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Technické služby města Nymburka, IDDS: vtjyq4t

ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzjrp

účastníci podle § 109 písm. e) stavebního zákona (dodejky)

Zdeněk Bernard, Sadová č.p. 2117, 288 02 Nymburk 2

Lubomír Němec, Zbožská č.p. 519/3, 288 02 Nymburk 2

Zbyněk Píša, 28. října č.p. 1063/15, 288 02 Nymburk 2

Františka Píšová, 28. října č.p. 1063/15, 288 02 Nymburk 2

dotčené správní úřady

Policie ČR, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Nymburk, Dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, Územní odbor Nymburk, IDDS: dz4aa73

Městský úřad Nymburk, odbor životního prostředí, Náměstí Přemyslovců č.p. 163/20, 288 02 Nymburk 2

Městský úřad Nymburk, odbor správy městského majetku, Náměstí Přemyslovců č.p. 163/20, 288 02 Nymburk 2